

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 202 Galanta Dátum vyhotovenia : 27.1.2023
Obec : 503924 Mostová Čas vyhotovenia : 21:52:06
Katastrálne územie : 838543 Mostová Údaje platné k : 26.1.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 2294/17 | 445 | Ostatná plocha | 34 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje z LV 1617 - č. z. 197/2021 V 6898/2022, vklad povolený dňa 3.1.2023, zriadenie vecného bremena in rem, ktoré spočíva v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok C-KN parc.č. 2294/14, ostatná plocha vo výmere 3087 m ² , v prospech každodobého vlastníka pozemku C-KN parc.č. 2294/17, ostatná plocha vo výmere 445 m ² , C-KN parc.č. 2294/47, zast. plocha vo výmere 144 m ² , - č.z.10 /2023 | | | | | | | |
| 2294/47 | 144 | Zastavaná plocha a nádvorie | 26 | | 1 | 2 | |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2294/47 | | | | | | | |
| Iné údaje V 6898/2022, vklad povolený dňa 3.1.2023, zriadenie vecného bremena in rem, ktoré spočíva v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok C-KN parc.č. 2294/14, ostatná plocha vo výmere 3087 m ² , v prospech každodobého vlastníka pozemku C-KN parc.č. 2294/17, ostatná plocha vo výmere 445 m ² , C-KN parc.č. 2294/47, zast. plocha vo výmere 144 m ² , - č.z.10 /2023 | | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 26 Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|--------------------------|---------------------------|-------------|-------------------------|------------------------------|--------------------|
| | 2294/47 | 21 | rozostavaný rodinný dom | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Legenda

Druh stavby

21 Rozostavaná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|---|------------------------|
| 1 | Rybárik Jozef r. Rybárik, Veterná 841/16, Častá, PSČ 900 89, SK, Dátum narodenia: 22.08.1972 | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | V-3924/2021 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.8.2021 - č. z. 197/2021 R 1018/2021 - žiadosť o zmenu osobných údajov zo dňa 27.12.2021 - č.z. 26/2022 Z 442/2022 - Obec Mostová, Stavebné povolenie OcÚMOS-969-002/2021-Bi zo dňa 29.9.2021, Znalecký posudok č.21/2022 zo dňa 15.1.2022, znalec: Ing.Ladislav Augustinič - č.z. 61/2022 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Iná oprávnená osoba

| | | |
|----------------|---|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
| Neevidovaní | | |

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony