

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec Dátum vyhotovenia : 11.8.2023  
Obec : 503797 Hrubá Borša Čas vyhotovenia : 8:01:56  
Katastrálne územie : 819824 Hrubá Borša Údaje platné k : 10.8.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1106

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
225/160	272	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
225/973	72	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	2	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 466 evidovanej na pozemku parcelné číslo 225/973							
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom  
34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
466	225/973	10	rodinný dom		1

Iné údaje:  
Bez zápisu

### Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Adamec Ivan r. Adamec, Okružná ulica 466/71, Hrubá Borša, PSČ 925 23, SR, Dátum narodenia: 04.01.1995</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva podľa V-5428/2018 zo dňa 23. 08. 2018 Oznámenie o určení súpisného čísla č. 953/2018 právopl. 02.08.2018, Z-7196/2018	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

## ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech mBank S. A., IČO 001254524, Prosta 18, 00850 Varšava, Poľsko, na pozemok p.č. 225/160, 225/973 a na rodinný dom súp. č. 466 na parc. č. 225/973, podľa zmluvy č. V-9569/2021 zo dňa 23.11.2021.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**