

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 203 Hlohovec Dátum vyhotovenia : 26.10.2023
Obec : 506958 Dolné Otrokovce Čas vyhotovenia : 6:24:48
Katastrálne územie : 812102 Dolné Otrokovce Údaje platné k : 25.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 746
ČIASŤOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
375/21	197	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Spoluvlastnícky
----------	---	-----------------

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	podiel
1	Gašpar Radimír r. Gašpar, Horné Otrokovce 337, Horné Otrokovce, PSČ 92062, SR, Dátum narodenia: 10.10.1976	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 2195/2020 zo dňa 02.12.2020, č.z.106/20 R 201/2021, zápis GP č. 670-14/2021 (G1 262/2021), č.z.82/21 R 81/2023, R 99/2023 - OU-TT-PLO-2023/006000-003- Rozhodnutie zo dňa 01.03.2023, + GP č.670-62/2022 (G1 534/2022), č.z.27/23	
	Iné údaje	
	Právo vecného bremena spočívajúce v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností - pozemkov registra C KN parc.č. 375/4, 375/5, 375/6, 375/7 v k.ú. Dolné Otrokovce na LV 740 a 746; ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a v práve uloženia a vedenia inžinierskych sietí na pozemkoch registra C KN parc.č. 347/3 a 347/4 evidovaných v k.ú. Dolné Otrokovce na LV 644 a to v celom rozsahu, - Zmluva o zriadení vecného bremena V 52/2022 zo dňa 08.02.2022, č.z.19/22 Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti v práve uloženia elektrického vedenia cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6, 375/5 (obidva pozemky vytvorené GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022), parc.reg. C KN č. 375/8, č. 375/9 v rozsahu vyznačenom v GP č.670-10/2022 (G1 128/2022, v prospech každodobých vlastníkov pozemkov parc.reg. C KN č. 375/4, novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/5, 375/6, 375/7 (pozemky vytvorené podľa GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 925/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.64/22 Právo vecného bremena" in rem" v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg.C KN 375/9, 375/10, 375/18, 375/11 a č. 375/6 alebo akejkolvek časti z nich v budúcnosti odčlenenej, spočívajúce v práve vybudovania inžinierskej stavby - cestnej, miestnej a účelovej komunikácie, jej údržby, oprav a prevádzkovania cez pozemok parc.reg.C KN č.347/3 v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2538/2022 zo dňa 06.03.2023, č.z.10/23	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

OU-TT-PLO, Rozhodnutie č. 2022/047745-002 , právoplatné 24.11.2022, č.z.10/23

R 26/2023, zmena spôsobu užívania pozemku, č.z.17/23

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženie elektrického vedenia cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6, 375/5 (obidva pozemky vytvorené GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022), parc.reg. C KN č. 375/8, č. 375/9 v rozsahu vyznačenom v GP č.670-10/2022 (G1 128/2022, v prospech každodobých vlastníkov pozemkov parc.reg. C KN č. 375/4, novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/5, 375/6, 375/7 (pozemky vytvorené podľa GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 925/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.64/22
Vlastník poradové číslo 1	v práve vstupu a prechodu pešo a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6 podľa GP č. 670-10/2022, G1 128/2022, v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg. C KN č. 375/9, č. 375/10, novovytvoreného pozemku parc.reg. C KN č. 375/18 podľa GP č. 670-17/2022, G1 156/2022, č. 375/11, Zmluva o zriadení vecného bremena V 1063/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.65/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno" in rem" v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg.C KN 375/9, 375/10, 375/18 a č.375/11 alebo akejkoľvek časti z nich v budúcnosti odčlenenej, spočívajúce v práve vybudovania inžinierskej stavby - cestnej, miestnej a účelovej komunikácie, jej údržby, oprav a prevádzkovania cez pozemok parc.reg.C KN č.375/6 v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2538/2022 zo dňa 06.03.2023, č.z.10/23

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 203 Hlohovec Dátum vyhotovenia : 26.10.2023
Obec : 506958 Dolné Otrokovce Čas vyhotovenia : 6:25:30
Katastrálne územie : 812102 Dolné Otrokovce Údaje platné k : 25.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 746
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
375/7	444	Záhrada	4		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Spoluvlastnícky
----------	---	-----------------

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	podiel
1	Gašpar Radimír r. Gašpar, Horné Otrokovce 337, Horné Otrokovce, PSČ 92062, SR, Dátum narodenia: 10.10.1976	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 2195/2020 zo dňa 02.12.2020, č.z.106/20 R 201/2021, zápis GP č. 670-14/2021 (G1 262/2021), č.z.82/21 R 81/2023, R 99/2023 - OU-TT-PLO-2023/006000-003- Rozhodnutie zo dňa 01.03.2023, + GP č.670-62/2022 (G1 534/2022), č.z.27/23	
	Iné údaje	
	Právo vecného bremena spočívajúce v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností - pozemkov registra C KN parc.č. 375/4, 375/5, 375/6, 375/7 v k.ú. Dolné Otrokovce na LV 740 a 746; ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a v práve uloženia a vedenia inžinierskych sietí na pozemkoch registra C KN parc.č. 347/3 a 347/4 evidovaných v k.ú. Dolné Otrokovce na LV 644 a to v celom rozsahu, - Zmluva o zriadení vecného bremena V 52/2022 zo dňa 08.02.2022, č.z.19/22 Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti v práve uloženia elektrického vedenia cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6, 375/5 (obidva pozemky vytvorené GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022), parc.reg. C KN č. 375/8, č. 375/9 v rozsahu vyznačenom v GP č.670-10/2022 (G1 128/2022, v prospech každodobých vlastníkov pozemkov parc.reg. C KN č. 375/4, novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/5, 375/6, 375/7 (pozemky vytvorené podľa GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 925/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.64/22 Právo vecného bremena" in rem" v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg.C KN 375/9, 375/10, 375/18, 375/11 a č. 375/6 alebo akejkolvek časti z nich v budúcnosti odčlenenej, spočívajúce v práve vybudovania inžinierskej stavby - cestnej, miestnej a účelovej komunikácie, jej údržby, oprav a prevádzkovania cez pozemok parc.reg.C KN č.347/3 v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2538/2022 zo dňa 06.03.2023, č.z.10/23	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

OU-TT-PLO, Rozhodnutie č. 2022/047745-002 , právoplatné 24.11.2022, č.z.10/23

R 26/2023, zmena spôsobu užívania pozemku, č.z.17/23

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženie elektrického vedenia cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6, 375/5 (obidva pozemky vytvorené GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022), parc.reg. C KN č. 375/8, č. 375/9 v rozsahu vyznačenom v GP č.670-10/2022 (G1 128/2022, v prospech každodobých vlastníkov pozemkov parc.reg. C KN č. 375/4, novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/5, 375/6, 375/7 (pozemky vytvorené podľa GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 925/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.64/22
Vlastník poradové číslo 1	v práve vstupu a prechodu pešo a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6 podľa GP č. 670-10/2022, G1 128/2022, v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg. C KN č. 375/9, č. 375/10, novovytvoreného pozemku parc.reg. C KN č. 375/18 podľa GP č. 670-17/2022, G1 156/2022, č. 375/11, Zmluva o zriadení vecného bremena V 1063/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.65/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno" in rem" v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg.C KN 375/9, 375/10, 375/18 a č.375/11 alebo akejkoľvek časti z nich v budúcnosti odčlenenej, spočívajúce v práve vybudovania inžinierskej stavby - cestnej, miestnej a účelovej komunikácie, jej údržby, oprav a prevádzkovania cez pozemok parc.reg.C KN č.375/6 v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2538/2022 zo dňa 06.03.2023, č.z.10/23

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 203 Hlohovec Dátum vyhotovenia : 26.10.2023
Obec : 506958 Dolné Otrokovce Čas vyhotovenia : 6:25:55
Katastrálne územie : 812102 Dolné Otrokovce Údaje platné k : 25.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 746
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
375/22	52	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Spoluvlastnícky
----------	---	-----------------

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	podiel
1	Gašpar Radimír r. Gašpar, Horné Otrokovce 337, Horné Otrokovce, PSČ 92062, SR, Dátum narodenia: 10.10.1976	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 2195/2020 zo dňa 02.12.2020, č.z.106/20 R 201/2021, zápis GP č. 670-14/2021 (G1 262/2021), č.z.82/21 R 81/2023, R 99/2023 - OU-TT-PLO-2023/006000-003- Rozhodnutie zo dňa 01.03.2023, + GP č.670-62/2022 (G1 534/2022), č.z.27/23	
	Iné údaje	
	Právo vecného bremena spočívajúce v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností - pozemkov registra C KN parc.č. 375/4, 375/5, 375/6, 375/7 v k.ú. Dolné Otrokovce na LV 740 a 746; ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a v práve uloženia a vedenia inžinierskych sietí na pozemkoch registra C KN parc.č. 347/3 a 347/4 evidovaných v k.ú. Dolné Otrokovce na LV 644 a to v celom rozsahu, - Zmluva o zriadení vecného bremena V 52/2022 zo dňa 08.02.2022, č.z.19/22 Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti v práve uloženia elektrického vedenia cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6, 375/5 (obidva pozemky vytvorené GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022), parc.reg. C KN č. 375/8, č. 375/9 v rozsahu vyznačenom v GP č.670-10/2022 (G1 128/2022, v prospech každodobých vlastníkov pozemkov parc.reg. C KN č. 375/4, novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/5, 375/6, 375/7 (pozemky vytvorené podľa GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 925/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.64/22 Právo vecného bremena" in rem" v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg.C KN 375/9, 375/10, 375/18, 375/11 a č. 375/6 alebo akejkolvek časti z nich v budúcnosti odčlenenej, spočívajúce v práve vybudovania inžinierskej stavby - cestnej, miestnej a účelovej komunikácie, jej údržby, oprav a prevádzkovania cez pozemok parc.reg.C KN č.347/3 v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2538/2022 zo dňa 06.03.2023, č.z.10/23	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

OU-TT-PLO, Rozhodnutie č. 2022/047745-002 , právoplatné 24.11.2022, č.z.10/23

R 26/2023, zmena spôsobu užívania pozemku, č.z.17/23

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženie elektrického vedenia cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6, 375/5 (obidva pozemky vytvorené GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022), parc.reg. C KN č. 375/8, č. 375/9 v rozsahu vyznačenom v GP č.670-10/2022 (G1 128/2022, v prospech každodobých vlastníkov pozemkov parc.reg. C KN č. 375/4, novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/5, 375/6, 375/7 (pozemky vytvorené podľa GP č. 670-10/2022 (G1 128/2022) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 925/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.64/22
Vlastník poradové číslo 1	v práve vstupu a prechodu pešo a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc.reg. C KN č. 375/6 podľa GP č. 670-10/2022, G1 128/2022, v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg. C KN č. 375/9, č. 375/10, novovytvoreného pozemku parc.reg. C KN č. 375/18 podľa GP č. 670-17/2022, G1 156/2022, č. 375/11, Zmluva o zriadení vecného bremena V 1063/2022 zo dňa 22.08.2022, č.z.65/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno" in rem" v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.reg.C KN 375/9, 375/10, 375/18 a č.375/11 alebo akejkoľvek časti z nich v budúcnosti odčlenenej, spočívajúce v práve vybudovania inžinierskej stavby - cestnej, miestnej a účelovej komunikácie, jej údržby, oprav a prevádzkovania cez pozemok parc.reg.C KN č.375/6 v k.ú. Dolné Otrokovce - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2538/2022 zo dňa 06.03.2023, č.z.10/23

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony